

## Sak 20-22 Status Melsgjerdet 3.

Tilråding til vedtak

Styret tar orienteringa til vitande.

### Saksutgreiing

Bygginga følgjer framdriftsplanen, og «ta i bruk» dato er fortsatt sett til onsdag 15 juni 2022.

**Bygg MA.** (omlastingshall mat og restavfall med. lastegrop, vaskehall, garderobe/kontor). Sidan siste styremøte har bygg MA fått inn alle portar, garderobe / kontorbygg har fått inn vindu og kledning er påkomen. Innvendig er bygget ferdig plata og membran er komne på veggjar og golv i våtrom. Montering av ventilasjon, sprinkleranlegg og elektro går for fullt.

**Bygg MB** (omlastings-, lagerhall for papir, glas og metall og plastavfall)

Beslag, portal og Rodecca platene er komne på. Golvet avretta. Vi ventar med vidare innreiingsarbeid i påvente av avklaring om papirpresse plassering. Tilbodsoپning 30 mars.

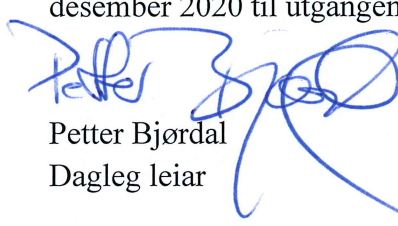
**Uteområde / bilvekt / pumpehus og brannvasstank/ yttergjerde / hytterrenovasjonspunkt/ infiltrasjonsanlegg.**

Tett tak og veggjar på pumpehus for sprinkleranlegg. Grunnarbeidet til brannvasstank er igangsett. Infiltrasjonsanlegget er under bygging. Likeså fordrøyings-bassenget.

### Økonomi


81 % av opprinneleg kontraktssum er fakturert ut. Det som står att er kr 20.875.043,- inkl. innestående som vert fakturert ut ved sluttdato.

35,7 % av tilleggsarbeid på kr 14.300.000,- er fakturert ut. Det som står att er kr 9.355.617,-  
Prisindeksen for bygging av boligblokk syner prisstigning på 7,9 % frå kontraktsdato desember 2020 til utgangen av februar 2022. Så langt kr 3.591.438,-




Petter Bjørdal  
Dagleig leiar

Vedlegg: Månadsrapport frå Aurstad Tunell AS

<b>MAL Statusrapport prosjekt</b>		<b>Aurstad</b> 
Tiltakshaver:	VØR	Side: <b>1 av 3</b>
TE:	Aurstad Tunnel AS	Sist rev. 24.10.19
Prosjekt:	VØR Miljøpark Melsgjerdet	Dok.Id: 0201-206 D
Prosjektnr.:	20350	Dato /sign.: 230221/rsø

PROSJEKT: <b>20350 VØR MPM</b>	PERIODE/MÅNAD: <b>FEBRUAR 2022</b>
<p><b>1) PLANLAGT OG UTFØRT - SISTE OG NESTE PERIODE</b></p> <p><u>Fokus siste periode:</u></p> <p><b>Omlastingshall:</b>  Oppfølging manglar og avvik for utførelse betongkonstruksjonar  Beslagsarbeid på høgdel og lavdel for sandwichelement  Montering ventilasjonskanalar  Montering stålbraketter for portmontasje  Portomramingar trekonstruksjonar  Ferdigstilling portar</p> <p><b>Papirhall:</b>  Planering/hjelparbeid for PE Bjørddal  Taktekking  Montering rodecacafelt  Beslagsarbeid  Ferdigstilling natursteinsmuring  Ferdigstilling grunnarbeid og bunnledninger pumpehus  Betongarbeid pumpehus – pumpefundament og plate  Portal/portomramming ferdig</p> <p><b>Adm.bygg:</b>  Ferdigstilling beslagsarbeid gesims  Ferdigstilling tørk av trekonstruksjonar.  Ferdig tørking – lukking konstruksjonar  Plating av veggjar  Utføring av tekniske fag – elektro og VVS  Gjennomføringer i tak  Maling og golvbeleggsarbeid  Installasjonar tekniske fag  Ytterkledning og vindu</p> <p><b>Utomhus:</b>  Infiltrasjonsanlegg</p>	

MAL Statusrapport prosjekt		Aurstad 	
Tiltakshaver:	VØR	Side:	2 av 3
TE:	Aurstad Tunnel AS	Sist rev.	24.10.19
Prosjekt:	VØR Miljøpark Melsgjerdet	Dok.Id:	0201-206 D
Prosjektnr.:	20350	Dato /sign.:	230221/rsø

Oppstart fordrøyingsanlegg

#### Fokus komande periode

##### **Omlastingshall:**

Beslagsarbeid på høgdel og lavdel for sandwichelement

Klargjering aggregat og filtermodular

Ferdigstilling montering ventilasjonskanalar

Portal/portomramming

Installasjon tekniske fag

##### **Papirhall:**

Pumpehus – pumpefundament og plate

Pumpehus – ferdigstilling trekonstruksjonar

Pumpehus - Tak- og veggkledning

Beslagsarbeid

Ferdigstilling natursteinsmuring

Ferdigstilling grunnarbeid og bunnledninger pumpehus

Montering rør- og sprinkleranlegg

Installasjon tekniske fag

##### **Adm.bygg:**

Ferdigstilling beslagsarbeid gesims

Ferdigstilling tørk av trekonstruksjonar.

Plating av vegg

Utføring av tekniske fag – elektro og VVS

Maling og golvbeleggsarbeid

Installasjon tekniske fag

Himling

##### **Utomhus:**

Infiltrasjonsanlegg

Fordrøyingsbasseng

Klargjering for flytting hovudrigg



**MAL Statusrapport prosjekt**

Tiltakshaver:	VØR	Side:	<b>3 av 3</b>
TE:	Aurstad Tunnel AS	Sist rev.	24.10.19
Prosjekt:	VØR Miljøpark Melsgjerdet	Dok.Id:	0201-206 D
Prosjektnr.:	20350	Dato /sign.:	230221/rsø

**1.1 Økonomioversikt for perioden**

	Denne periode	Akkumulert, ekskl. innest.
A-nota	Kr 5 285 947,00	Kr 63 481 996,00 (81 %)
	Denne periode	Akkumulert
Indeksregulering	449 458,00	Kr 3 591 438,00
T-nota	4 944 383,00	4 944 383,00
Påløpt og ikke fakturert tilleggskostnad (estimat)	Kr 0	

**1.2 Oppfølgingsaker**

Sjå BH-møtereferat og tekniske avklaringar (TA)

**1.3 Framdriftsplan**

Sjå gjeldande framdriftsplan på Sharepoint. Behov for oppdatering framdriftsplan vurderast fortløpande.

**2) STATUS OVERORDNA FRAMDRIFT:**

Stort sett iht. plan.

Dato:  
16.03.22

Totalentreprenørens prosjektleder:  
Richard Øyre